



MATRIZ DE INDICADORES PARA RESULTADOS
 PROGRAMA PRESUPUESTARIO 2025 - 2027
 EJE 4. PROSPERIDAD COMPARTIDA Y JUSTICIA SOCIAL
 G-PP 4.6 PROGRAMA PARA REGULARIZACION DE ASENTAMIENTO HUMANOS
 INSTITUTO DE REGULARIZACION Y VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE BENITO JUAREZ



PROGRAMA PRESUPUESTARIO	G-PP 4.6 PROGRAMA PARA REGULARIZACION DE ASENTAMIENTO HUMANOS
CLAVE Y NOMBRE DEL PROGRAMA PRESUPUESTARIO	G-PP 4.6 PROGRAMA PARA REGULARIZACION DE ASENTAMIENTO HUMANOS
CLASIFICACION FUNCIONAL DEL GASTO	3. DESARROLLO SOCIAL 3.1. VIVIENDA Y SERVICIOS A LA COMUNIDAD 3.1.3 Vivienda
FINALIDAD FUNCION SUBFUNCION	3. DESARROLLO SOCIAL 3.1. VIVIENDA Y SERVICIOS A LA COMUNIDAD 3.1.3 Vivienda
CLASIFICACION PROGRAMATICA	3. Considera actividades destinadas a la reglamentación, verificación e inspección de las actividades económicas, sanitarias, de consumo y de los agentes del sector privado, social y público.
ESTRUCTURA ADMINISTRATIVA	RANGO UNIDAD RESPONSABLE UNIDAD ADMINISTRATIVA ACTIVIDAD INSTITUCIONAL
UNIDADES ADMINISTRATIVAS QUE CONTRIBUYEN AL PROGRAMA PRESUPUESTARIO	Regularización de asentamientos humanos irregulares Instituto de Regularización y Vivienda Dirección General del Instituto de Regularización y Vivienda Coordinar e implementar acciones técnicas, jurídicas, sociales y de gestión para la regularización de asentamientos humanos irregulares, mediante la integración de expedientes, elaboración de proyectos notariales, organización comunitaria y vinculación con instancias correspondientes, a fin de otorgar certeza jurídica y facilitar el acceso a servicios básicos.
VINCULACION PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO 2024-2027	Objetivo 4.0 Promover un crecimiento económico inclusivo y equitativo, asegurando que los beneficios del desarrollo lleguen a todos los segmentos de la sociedad, especialmente a los más vulnerables. DISEÑAR, IMPLEMENTAR Y COORDINAR PROGRAMAS Y ACCIONES QUE PROMUEVAN EL DESARROLLO SOCIAL, LA INCLUSIÓN, LA EQUIDAD Y EL ACCESO A SERVICIOS BÁSICOS, CON EL FIN DE MEJORAR LA CALIDAD DE VIDA DE LA POBLACION, FORTALECER EL TEJIDO SOCIAL Y REDUCIR LAS BRECHAS DE DESIGUALDAD EN EL MUNICIPIO.
VINCULACION PROGRAMA DERIVADO DEL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO 2024-2027	PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN PATRIMONIAL Garantizar que las colonias en proceso de regularización cuenten con acceso a servicios públicos esenciales, como energía eléctrica, agua potable y drenaje, promoviendo condiciones de habitabilidad digna. 4.6.1.1.1 Promover políticas y procedimientos con participación ciudadana en todo lo relacionado con la regularización de la tenencia de la tierra, la certeza jurídica patrimonial, la vivienda y sus proyectos y programas que contribuyan al ordenamiento y regularización del crecimiento sustentable con justicia social 4.6.1.1.1.1 Promover, vigilar y participar con acciones de políticas en la disminución de los asentamientos humanos irregulares

MIR 2025 - 2027
 SECRETARIA MUNICIPAL DE BIENESTAR

Unidad Administrativa Responsable	Nivel	Resumen narrativo u objetivos	Nombre del Indicador	Definición	Dimensión	Frecuencia de medición del Indicador	Método de cálculo del Indicador	Unidad de medida del indicador y unidad de medida de las variables	Sentido del Indicador	Meta del Indicador	Línea base del Indicador	Medios de verificación.	Supuestos.	Vinculación Objetivos de Desarrollo Sostenible (Agenda 2030)
Dirección de Planeación Municipal	fin	4.1.1. Contribuir a promover un crecimiento económico inclusivo y equitativo, garantizando que el desarrollo genere beneficios para toda la sociedad, con especial atención a los sectores más vulnerables, mediante la implementación de políticas de acceso a oportunidades, fortalecimiento del empleo y fomento a la economía local.	L_PROS_COM_JUS_SOC. Índice de Prosperidad Compartida y Justicia Social	El Índice de Prosperidad Compartida y Justicia Social permite conocer el avance alcanzado en el municipio en las dimensiones de equidad económica y oportunidades de empleo, acceso a servicios básicos de calidad, vivienda digna y accesible y participación ciudadana y cohesión social.	Calidad	Trisemestral	<p>METODOLOGIA</p> $I_{PROS_COM_JUS_SOC} = \frac{1}{n} \sum_{i=1}^n \frac{V_i}{C_i}$ <p>INDICADORES</p> <ul style="list-style-type: none"> 1. Acceso a servicios básicos 2. Oportunidades de empleo 3. Acceso a servicios básicos de calidad 4. Participación ciudadana y cohesión social 	UNIDAD DE MEDIDA DEL INDICADOR: Porcentaje	Ascendente	META A DICIEMBRE 2027 L_PROS_COM_JUS_SOC se espera alcanzar el 85.78% del índice a diciembre del 2027	Línea base del Indicador: L_PROS_COM_JUS_SOC: 83.46% a diciembre del 2024	Nombre completo del Documento que sustenta la Información: - Informe de gestión ambiental y urbana. - Base de datos de residuos sólidos municipales. - Registros de calidad del agua en cuerpos lagunares y costeros. - Reportes de crecimiento económico y presupuesto de inversión en infraestructura sostenible. Nombre del área que genera o publica la información: Dirección de planeación Periodicidad con que se genera el documento: Trisemestral Línea de la página de la que se obtiene la información: http://condemine.live.com/view.aspx?reid=84f4e4ff9f985a5f9321105392&authkey=1AA0512C27626A5A	Las colonias que regularización tienen que acceder, en gobierno, para que el objetivo por meter sea cumplido pero que estén fuera de las manos de la Unidad Responsable	ODS 1 Fin de la pobreza; Poner fin a la pobreza en todas sus formas en todo el mundo. ODS 2 Hambre Cero; Lograr la seguridad alimentaria y la mejora de la nutrición y promover la agricultura sostenible. ODS 3 Salud y Bienestar; Garantizar una vida sana y promover el bienestar para todos en todas las edades. ODS 4 Educación de calidad; Garantizar una educación inclusiva y equitativa de calidad y promover oportunidades de aprendizaje permanente para todos y todas. ODS 6 Agua Limpia y Saneamiento; Garantizar la disponibilidad y la gestión sostenible del agua y el saneamiento para todos. ODS 5 Igualdad de Género; Lograr la igualdad entre los géneros y empoderar a todas las mujeres y las niñas. ODS 8 Trabajo Decente y Crecimiento Económico; Promover el crecimiento económico inclusivo y sostenible, el empleo y el trabajo decente para todos.
Secretaría Municipal del Bienestar	Propósito	4.6.1.1 La población del municipio de Benito Juárez cuenta con mayor certeza jurídica patrimonial mediante procesos de regularización de la tenencia de la tierra y acceso a programas de vivienda con participación ciudadana	POR_CIU_BEN. Porcentaje de ciudadanos beneficiados mediante procesos de regularización territorial y programas de vivienda	Mide la proporción de ciudadanos del municipio de Benito Juárez que reciben beneficios derivados de procesos de regularización de la tenencia de la tierra, certeza jurídica patrimonial y programas de vivienda implementados por la DIRECCIÓN GENERAL DEL INSTITUTO DE REGULARIZACIÓN Y VIVIENDA	Eficacia	Trimestral	<p>$POR_CIU_BEN = (NCR / TCOS) * 100$</p> <p>Variables</p> <p>NCR = Número de ciudadanos beneficiados mediante procesos de regularización territorial y programas de vivienda.</p> <p>TCOS = Total de ciudadanos de la población objetivo estimada susceptibles de regularización.</p>	UNIDAD DE MEDIDA DEL INDICADOR: Porcentaje UNIDAD DE MEDIDA DE LAS VARIABLES: Ciudadanos Beneficiados	Ascendente	POR_CIU_BEN De enero de 2024 a diciembre de 2027 se alcanzará una cobertura del 100% de la población objetivo estimada mediante acciones de regularización territorial y programas de vivienda en el municipio de Benito Juárez	POR_CIU_BEN Se alcanza un total de 100% de la meta establecida durante el periodo de 2025-2027. Sin variación en los indicadores Total: Meta cumplida conforme a lo programado	Nombre del Documento: reporte de reuniones con las colonias irregulares Nombre de quien genera la información: Instituto de Regularización y Vivienda Periodicidad con que se genera la información: 2025,2026,2027 Línea de la página donde se localiza la información o ubicación: Cefor	La ciudadanía participa activamente en los procesos de regularización. Dado coordinación efectiva entre autoridades involucradas para fomentar la regularización de la tenencia de la tierra y brindar certeza jurídica patrimonial.	ODS 11. Ciudades y comunidades sostenibles ODS 10. Paz, Justicia e Instituciones sólidas

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

MIR 2025 - 2027
SECRETARÍA MUNICIPAL DE BIENESTAR

Unidad Administrativa Responsable	Nivel	Resumen narrativo u objetivos	Nombre del indicador	Definición	Dimensión	Frecuencia de medición del indicador	Método de cálculo del indicador	Unidad de medida del indicador y cómo se mide	Sentido del indicador	Meta del indicador	Línea base del indicador	Medios de verificación	Siguientes	Vinculación Objetivos de Desarrollo Sostenible (Agenda 2030)
Director General	Componente	4.6.1.1.1 LOTES REGULARIZADOS CORRESPONDIENTES A LOS PROGRAMAS DE REGULARIZACIÓN	POR_LOI_REG: Porcentaje de lotes regularizados correspondientes al Programa de Regularización de Tenencia de la Tierra.	Este indicador se enfoca en medir el avance en la legalización de la tenencia de la tierra, cuantificando únicamente los predios que ya han concluido satisfactoriamente su proceso de regularización y cuentan con certeza jurídica en relación con el total de lotes identificados como susceptibles de regularización. Esto contribuye al ordenamiento territorial y al bienestar patrimonial de los propietarios y beneficiarios. Al igual se tiene en cuenta la proporción de colonias irregulares del municipio de Benito Juárez que avanzan en procesos de regularización de la tenencia de la tierra.	Eficacia	Trimestral	$POR_LOI_REG = INLR / TLI * 100$ Variables: POR_LOI_REG: porcentaje de lotes regularizados. INLR: Número de lotes regularizados (con proceso concluido y certeza jurídica). TLI: Total de lotes identificados en colonias irregulares susceptibles de regularización.	UNIDAD DE MEDIDA DEL INDICADOR: Número UNIDAD DE MEDIDA DE LAS VARIABLES: Lotes con el proceso de regularización ya concluido	Ascendente	POR_LOI_REG: Se alcanzará un total de 690 lotes que concluyan satisfactoriamente su proceso de regularización y cuenten con certeza jurídica durante el periodo 2026-2027. POR_LOI_REG: Se alcanzó un total de 679 lotes que han concluido satisfactoriamente su proceso de regularización y cuentan con certeza jurídica durante el periodo de 2025 2025: 679 lotes regularizados y con certeza jurídica Total: 679 lotes regularizados y con certeza jurídica	Nombre del Documento: Reporte de lotes regularizados que cuentan con certeza jurídica y Base de datos del Programa de Regularización de la Tenencia de la Tierra Nombre de quien genera la información: NORAA ELIZABETH GARCIA RAMIREZ Periodicidad con que se genera la información: Trimestral Línea de la página donde se localiza la información o ubicación: Lefort	No se generan nuevos asentamientos irregulares de alto impacto. Se aplica la normatividad en materia de desarrollo urbano.	ODS 11 Ciudades y comunidades sostenibles	
Director General	Actividad Direccion General	4.6.1.1.1 REUNIONES Y ASESORIAS CON BENEFICIARIOS SUBSTRANOS PROPIETARIOS Y/O COLONIAS IRREGULARES	POR_REU_PER_COL_IRR: porcentaje de reuniones periódicas con colonias irregulares	Representa la proporción de reuniones y asesorías periódicas realizadas con colonias irregulares para informar y dar seguimiento a los procesos de regularización.	Eficacia	Trimestral	$POR_REU_PER_COL_IRR = (NRAYAC / TRAPPCC) * 100$ VARIABLES: POR_REU_PER_COL_IRR: porcentaje de reuniones periódicas con colonias irregulares. NRAYAC: Número de reuniones y asesorías realizadas con colonias irregulares. TRAPPCC: Total de reuniones y asesorías periódicas programadas.	UNIDAD DE MEDIDA DEL INDICADOR: Porcentaje UNIDAD DE MEDIDA DE LAS VARIABLES: Reuniones periódicas con colonias irregulares, requisitos de documentación a entregar.	Ascendente	POR_REU_PER_COL_IRR: De enero 2026 a diciembre 2027 se llevarán a cabo 73 reuniones en las colonias irregulares donde se brindará información acerca del programa. 2025: 36 reuniones en las colonias irregulares Total: 36 reuniones en las colonias irregulares	Nombre del Documento: Reporte de reuniones realizadas en las colonias irregulares Nombre de quien genera la información: NORAA ELIZABETH GARCIA RAMIREZ Periodicidad con que se genera la información: Trimestral Línea de la página donde se localiza la información o ubicación: Lefort	Los propietarios y beneficiarios de las colonias irregulares asisten a reuniones y asesorías para informar sobre los procesos. Existe disposición abierta al diálogo y colaboración social.		
Coordinación General	Componente Coordinación General	4.6.1.1.2 MATERIALES EN ESPECIE PARA LA AUTOCONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE SERVICIOS BÁSICOS EN VIVIENDAS DE COLONIAS IRREGULARES ENTREGADOS.	POR_FAM_MAT: Porcentaje de familias de colonias irregulares beneficiadas con materiales para autoconstrucción y mejoramiento de servicios básicos	Mide el porcentaje de familias que habitan en colonias irregulares cuyos viviendas presentan mejoras en las condiciones de autoconstrucción y servicios básicos, mediante los apoyos otorgados por el programa, respecto al total de familias programadas a beneficiar en el periodo.	Eficacia	Trimestral	$POR_FAM_MAT = (NFVMR / NFVMP) * 100$ VARIABLES: POR_FAM_MAT: Porcentaje de familias de colonias irregulares beneficiadas con materiales para la autoconstrucción y mejoramiento de servicios básicos. NFVMR: Número de familias de colonias irregulares beneficiadas con materiales para autoconstrucción y mejoramiento de servicios básicos provenientes de los apoyos otorgados por el programa. NFVMP: Número total de familias de colonias irregulares programadas a recibir apoyos de materiales para la autoconstrucción y mejoramiento de servicios básicos provenientes de los apoyos otorgados por el programa en el periodo.	UNIDAD DE MEDIDA DEL INDICADOR: Porcentaje UNIDAD DE MEDIDA DE LAS VARIABLES: Número total de familias de colonias irregulares programadas a recibir con apoyos de materiales para la autoconstrucción y mejoramiento de servicios básicos en el periodo.	Ascendente	POR_FAM_MAT: De enero 2026 a diciembre 2027 se realizarán 1300 entregas de materiales en especie para la autoconstrucción y mejoramiento de servicios básicos en viviendas de colonias irregulares 2025: Se realizaron un total de 0 entregas en especie de materiales para la autoconstrucción y mejoramiento de servicios básicos en viviendas de colonias irregulares Total: Se realizaron un total de 0 entregas en especie de materiales para la autoconstrucción y mejoramiento de servicios básicos en viviendas de colonias irregulares	Nombre del Documento: Reporte de entregas en especie de materiales para la autoconstrucción y mejoramiento de servicios básicos Nombre de quien genera la información: JOSE GUILLERMO PEREZ REGA Periodicidad con que se genera la información: Trimestral Línea de la página donde se localiza la información o ubicación: Lefort	Las familias beneficiarias aceptan y utilizan los materiales otorgados para el mejoramiento de sus viviendas. Existen condiciones de acceso y seguridad que permiten la entrega de los materiales en las colonias irregulares. Los proveedores cumplen en tiempo y forma con el suministro de los materiales programados. No se presentan contingencias sociales, climáticas o logísticas que impidan la entrega de los apoyos.	ODS 11 Ciudades y comunidades sostenibles	
Coordinación General	Actividad Direccion General	4.6.1.1.2 IDENTIFICACIÓN DE FAMILIAS DE COLONIAS IRREGULARES SUSCEPTIBLES A RECIBIR MATERIALES PARA AUTOCONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA.	POR_FAM_IDE_COL_IRR: Porcentaje de familias de colonias irregulares identificadas como susceptibles de recibir materiales para autoconstrucción y mejoramiento de viviendas.	Mide el porcentaje de familias que habitan en colonias irregulares y que son identificadas como susceptibles de recibir apoyos para la autoconstrucción y mejoramiento de vivienda. Para ello, el trabajador social realiza estudios socioeconómicos en campo, evaluando las condiciones de vida, ingresos y nivel de vulnerabilidad de los hogares, con el fin de determinar y seleccionar a las familias beneficiarias que cumplen con los criterios establecidos.	Eficacia	Trimestral	$POR_FAM_IDE_COL_IRR = (NFIC / TICP) * 100$ VARIABLES: POR_FAM_IDE_COL_IRR: Porcentaje de familias de colonias irregulares identificadas como susceptibles de recibir materiales para autoconstrucción y mejoramiento de vivienda. NFIC: Número de familias de colonias irregulares identificadas como susceptibles de recibir materiales para autoconstrucción y mejoramiento de vivienda en el periodo. TICP: Total de familias de colonias irregulares programadas para su identificación como posibles beneficiarias en el periodo.	UNIDAD DE MEDIDA DEL INDICADOR: Porcentaje UNIDAD DE MEDIDA DE LAS VARIABLES: Número de familias de colonias irregulares identificadas como susceptibles de recibir materiales para autoconstrucción y mejoramiento de vivienda en el periodo.	Ascendente	POR_FAM_IDE_COL_IRR: De enero 2026 a diciembre 2027 se realizarán 1300 estudios socioeconómicos para la identificación de familias aptas de recibir materiales para autoconstrucción y mejoramiento de vivienda Total: Se realizaron un total de 0 estudios socioeconómicos para la identificación de familias aptas de recibir materiales para autoconstrucción y mejoramiento de vivienda	Nombre del Documento: Reporte de estudios socioeconómicos Nombre de quien genera la información: JOSE GUILLERMO PEREZ REGA Periodicidad con que se genera la información: Trimestral Línea de la página donde se localiza la información o ubicación: Lefort	Las viviendas cuentan con factibilidad técnica para instalación de los servicios básicos. Las familias que habitan en colonias irregulares proporcionan información verídica y suficiente durante el proceso de identificación. Las familias potencialmente beneficiarias muestran disposición para participar en el proceso de registro y diagnóstico. Las condiciones de acceso a las colonias permiten realizar los recorridos y levantamiento de información para la identificación de beneficiarios. Las autoridades comunitarias o representantes vecinales facilitan la localización de las familias susceptibles de recibir el apoyo.	ODS 6 Garantizar la disponibilidad de agua y su gestión sostenible y el saneamiento para todos. ODS 11 Ciudades y comunidades sostenibles	
Directoración de Registro de Información Patrimonial	Componente Direccion de Registro de Información Patrimonial	4.6.1.1.3 EXPEDIENTES DE COLONIAS IRREGULARES RECIBIDOS PARA INICIAR EL PROCESO DE REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA MEDIANTE ESCRITURACIÓN Y/O TITULACIÓN	POR_EXP_REC_COL_REG: Porcentaje de expedientes de colonia recibidos para regularización	Permite conocer el avance en la integración de expedientes técnicos y jurídicos de las colonias irregulares del municipio de Benito Juárez, como resultado de las acciones implementadas para promover la regularización de la tenencia de la tierra mediante esquemas de escrituración o titulación.	Eficacia	Trimestral	$POR_EXP_REC_COL_REG = (NERP / TERPV) * 100$ Variables: POR_EXP_REC_COL_REG: Porcentaje de expedientes de colonias en proceso de escrituración de su colonia. NERP: Número de expedientes de colonias en proceso de escrituración. TERPV: Total de expedientes de colonias validados para iniciar el proceso de escrituración.	UNIDAD DE MEDIDA DEL INDICADOR: Porcentaje UNIDAD DE MEDIDA DE LAS VARIABLES: Expedientes de colonias en proceso de escrituración.	Ascendente	POR_EXP_REC_COL_REG: De enero 2026 a diciembre 2027 se recibirán un total de 40 expedientes de colonias que se integran al programa de regularización para iniciar con el proceso POR_EXP_REC_COL_REG: Se recibieron un total de 20 expedientes de colonias irregulares que se integran al programa durante el periodo de 2025 Nombre de quien genera la información: WAGNER ISRAEL CASTILLO GUERRERO Periodicidad con que se genera la información: Trimestral Línea de la página donde se localiza la información o ubicación: Lefort	Los predios son jurídica y técnicamente viables para regularización. No se presentan conflictos legales que impidan la escrituración.			
Directoración de Registro de Información de Regularización Patrimonial	Actividad Direccion de Registro de Información Patrimonial	4.6.1.1.3.1 RECEPCIÓN Y VERIFICACIÓN, DE LOS EXPEDIENTES PARA INICIAR EL PROCESO DE ESCRITURACIÓN.	POR_EXP_PRO_ESC: Porcentaje de expedientes de beneficiarios en proceso de escrituración	Muestra el progreso de los expedientes que se encuentran en proceso de escrituración, posteriores a su validación técnica y jurídica. Evidencia el avance en la recepción de expedientes de colonias irregulares que solicitan la regularización de la tenencia de la tierra.	Eficacia	Trimestral	$POR_EXP_PRO_ESC = (NERRT / TERPR) * 100$ VARIABLES: POR_EXP_PRO_ESC: porcentaje de expedientes recibidos de colonias para regularización. NERRT: Número de expedientes recibidos para regularización de la tenencia de la tierra. TERPR: Total de expedientes programados a recibir.	UNIDAD DE MEDIDA DEL INDICADOR: Porcentaje UNIDAD DE MEDIDA DE LAS VARIABLES: Expedientes recibidos de colonias para regularización	Ascendente	POR_EXP_PRO_ESC: De enero 2026 a diciembre 2027 se integraron un total de 960 expedientes de beneficiarios para iniciar con el proceso de escrituración. POR_EXP_PRO_ESC: Se integraron al proceso de escrituración un total de 679 expedientes de beneficiarios Total: Se integraron al proceso de escrituración un total de 679 expedientes de beneficiarios	Nombre del Documento: Reporte de expedientes de beneficiarios recibidos Nombre de quien genera la información: WAGNER ISRAEL CASTILLO GUERRERO Periodicidad con que se genera la información: Trimestral Línea de la página donde se localiza la información o ubicación: Lefort	Los expedientes se entregan completos y correctos.		

Unidad Administrativa de Planeación	Nivel	Resolución Normativa Objetiva	Nombre del Indicador	Definición	Observación	Frecuencia de Medición del Indicador	Fórmula de Cálculo del Indicador	Unidad de Medida del Indicador	Detalle del Indicador	Meta del Indicador	Línea Base del Indicador	Método de Verificación	Supuestos	Indicadores Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) 2019
Dirección de Gestión de Instrumentos y Programas	Componente Dirección de Gestión de Instrumentos y Programas	4.8.1.4.4 PROYECTOS NOTARIALES DE ESCRITURACIÓN O TITULACIÓN DE PREDIOS EN COLONIAS IRREGULARES ELABORADOS	POR_PRO_NOT_ELA: Porcentaje de proyectos notariales elaborados	Mide el porcentaje de proyectos notariales de escrituración o titulación de predios en colonias irregulares elaborados, respecto al total de proyectos programados en el periodo	Eficacia	Trimestral	$POR_PRO_NOT_ELA = (NPNF / TPNP) * 100$ VARIABLES: POR_PRO_NOT_ELA: Porcentaje de proyectos notariales elaborados. NPNF: Número de proyectos notariales elaborados. TPNP: Total de proyectos notariales programados.	UNIDAD DE MEDIDA DEL INDICADOR: Porcentaje UNIDAD DE MEDIDA DE LAS VARIABLES: Proyectos notariales elaborados	Ascendente	POR_PRO_NOT_ELA: De enero 2026 a diciembre 2027 se elaboraron un total de 180 proyectos notariales de escrituración. 2025: Se realizaron un total 679 proyectos notariales de escrituración durante el periodo de 2025 Total: Se realizaron un total 679 proyectos notariales de escrituración durante el periodo de 2025	Nombre del Documento: Reporte de Proyectos notariales elaborados Nombre de quien genera la información: JHONNY ROBERT MAY UC Periodicidad con que se genera la información: Trimestral Liga de la página donde se localiza la información o ubicación: Lefort	Las notarías y registros públicos operan con normalidad. Se mantienen vigentes los mecanismos de apoyo para escrituración social.		
Dirección de Gestión de Instrumentos y Programas/Unidad Jurídica	Actividad Dirección de Instrumentos y Programas y Unidad Jurídica	4.8.1.4.4 FORMALIZACIÓN DE CONVENIOS PARA LA ENTREGA Y/O RECEPCIÓN DE VALIANTES Y ÁREAS DE CESIÓN DERIVADAS DE LOS PROCESOS DE REGULARIZACIÓN DE COLONIAS.	POR_CON_ENT_REC_VIA_ARE_CES_PRO_REG: porcentaje de convenios de entrega y/o recepción de valiantes y/o áreas de cesión, provenientes del programa de regularización.	Indica el grado de formalización de convenios para la entrega y/o recepción de valiantes y/o áreas de cesión, provenientes del programa de regularización.	Eficacia	Trimestral	$POR_CON_ENT_REC_VIA_ARE_CES_PRO_REG = (NCF / TCP) * 100$ VARIABLES: POR_CON_ENT_REC_VIA_ARE_CES_PRO_REG: porcentaje de convenios de entrega y/o recepción de valiantes y/o áreas de cesión, provenientes del programa de regularización. NCF: Número de convenios formalizados para la entrega y/o recepción de valiantes y/o áreas de cesión. TCP: Total de convenios programados.	UNIDAD DE MEDIDA DEL INDICADOR: Porcentaje UNIDAD DE MEDIDA DE LAS VARIABLES: Convenios de entrega y/o recepción de valiantes y/o áreas de cesión, provenientes del programa de regularización.	Ascendente	POR_CON_ENT_REC_VIA_ARE_CES_PRO_REG: Se realizaron un total 27 convenios de entrega y/o recepción de valiantes y/o áreas de cesión, durante el periodo de 2025 2025: 27 convenios de entrega y/o recepción de valiantes y/o áreas de cesión. Total: 27 convenios de entrega y/o recepción de valiantes y/o áreas de cesión.	Nombre del Documento: Convenios de entrega y/o recepción de valiantes y/o áreas de cesión Nombre de quien genera la información: JHONNY ROBERT MAY UC Periodicidad con que se genera la información: Trimestral Liga de la página donde se localiza la información o ubicación: Lefort	Las partes involucradas aceptan formalizar convenios. Se cumplen los requisitos técnicos y legales para su firma	ODS 11 Ciudades y comunidades sostenibles.	
Dirección de Regularización Urbana	Componente Dirección de Regularización Urbana	4.8.1.1.5 ELABORACIÓN DE ANTEPROYECTOS TÉCNICOS PARA SUBDIVISIÓN Y/O LITIFICACIÓN	POR_ANT_ELA: Porcentaje de anteproyectos elaborados	Representa el avance en la elaboración de anteproyectos técnicos para procesos de subdivisión y/o litificación.	Eficacia	Trimestral	$POR_ANT_ELA = (NATE / TAP) * 100$ VARIABLES: POR_ANT_ELA: Porcentaje de anteproyectos elaborados. NATE: Número de anteproyectos técnicos elaborados. TAP: Total de anteproyectos programados.	UNIDAD DE MEDIDA DEL INDICADOR: Porcentaje UNIDAD DE MEDIDA DE LAS VARIABLES: Anteproyectos elaborados	Ascendente	POR_ANT_ELA: De enero 2026 a diciembre 2027 se elaboraron 27 anteproyectos técnicos para subdivisión y/o litificación 2025: 27 anteproyectos técnicos Total: 27 anteproyectos técnicos	Nombre del Documento: Reporte de Anteproyectos elaborados Nombre de quien genera la información: JORGE DANIEL BRINDO RODRIGUEZ Periodicidad con que se genera la información: Trimestral Liga de la página donde se localiza la información o ubicación: Lefort	Los expedientes cumplen con requisitos técnicos y normativos. Existe información cartográfica actualizada.		
Dirección de Regularización Urbana	Actividad Dirección de Regularización Urbana	4.8.1.1.5.1 VISITA DE RECONOCIMIENTO, REVISIÓN DE PLANOS, LEVANTAMIENTOS E IMÁGENES DEL ÁREA.	POR_LEV_REA: Porcentaje de levantamientos realizados	Expresa el cumplimiento de las visitas de reconocimiento donde se hace la revisión de planos, levantamientos e imágenes del área.	Eficacia	Trimestral	$POR_LEV_REA = (NRLV / TVLP) * 100$ VARIABLES: POR_LEV_REA: Porcentaje de levantamientos realizados. NRLV: Número de visitas de reconocimiento y levantamientos realizados. TVLP: Total de visitas y levantamientos programados.	UNIDAD DE MEDIDA DEL INDICADOR: Porcentaje UNIDAD DE MEDIDA DE LAS VARIABLES: Revisión de planos, levantamientos y/o imágenes del área.	Ascendente	POR_LEV_REA: De enero 2026 a diciembre 2027 se realizaron 27 levantamientos topográficos 2025: 27 levantamientos topográficos Total: 27 levantamientos topográficos	Nombre del Documento: Informe Técnico de levantamiento Nombre de quien genera la información: JORGE DANIEL BRINDO RODRIGUEZ Periodicidad con que se genera la información: Trimestral Liga de la página donde se localiza la información o ubicación: Lefort	Se evita con las condiciones adecuadas de acceso y seguridad para la realización del trabajo de campo. Los propietarios permiten el acceso para la realización de los levantamientos topográficos.		
Dirección de Gestión Territorial	Componente Dirección de Gestión Territorial	4.8.1.3.6 FOMENTAR Y GESTIONAR LOS PROYECTOS DE VIVIENDA EN MATERIA DE ENERGÍA ELÉCTRICA Y SERVICIOS PARA FOMENTAR LA INVERSIÓN DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA.	POR_PRO_EIE_ELE_SER: Porcentaje de acciones para la gestión de proyectos en relación a electrificación y servicios	Refleja el avance de acciones que refuerza la gestión de proyectos de vivienda en materia de energía eléctrica y servicios para la infraestructura pública en colonias irregulares.	Eficacia	Trimestral	$POR_PRO_EIE_ELE_SER = (NPEEER / NPEESP) * 100$ VARIABLES: POR_PRO_EIE_ELE_SER: Número de acciones para la gestión de proyectos de electrificación y servicios. NPEEER: Número de acciones para la gestión de proyectos de vivienda en materia de energía eléctrica y servicios para la infraestructura pública. NPEESP: Número total de acciones programadas para la gestión de proyectos de vivienda en materia de energía eléctrica y servicios programados para la infraestructura pública.	UNIDAD DE MEDIDA DEL INDICADOR: Número UNIDAD DE MEDIDA DE LAS VARIABLES: Acciones que fortalecen la gestión de proyectos de electrificación y servicios que fortalecen la infraestructura pública	Ascendente	POR_PRO_EIE_ELE_SER: De enero 2026 a diciembre 2027 se realizaron 238 acciones para la gestión de proyectos de electrificación y servicios 2025: se realizaron un total de 82 acciones para la gestión de proyectos de electrificación y servicios. Total: se realizaron un total de 82 acciones para la gestión de proyectos de electrificación y servicios	Nombre del Documento: Reporte de Proyectos de Electrificación y Servicios gestionados Nombre de quien genera la información: ALAN ENRIQUE ASSEBURG ARCHILA Periodicidad con que se genera la información: Trimestral	Se cuenta con autorización y recursos para la gestión de las obras de electrificación y servicios.	ODS 11 Ciudades y comunidades sostenibles.	
Dirección de Gestión Territorial	Actividad Dirección de Gestión Territorial	4.8.1.1.4.1 INTEGRACIÓN DE COMITÉ DE PARTICIPACIÓN Y SERVICIOS PARA LAS COLONIAS IRREGULARES	POR_COM_INT_COL_IRR: Porcentaje de comités de electrificación integrados	Indica el nivel de integración de comités de electrificación y servicios como mecanismo de organización y participación social.	Eficacia	Trimestral	$NUM_COM_INT_COL_IRR = (NCS / TCEP) * 100$ VARIABLES: NUM_COM_INT_COL_IRR: Número de comités de electrificación y servicios integrados. NCS: Número de comités de electrificación y servicios integrados en colonias irregulares. TCEP: Total de comités de electrificación y servicios programados.	UNIDAD DE MEDIDA DEL INDICADOR: Número UNIDAD DE MEDIDA DE LAS VARIABLES: Comités de electrificación y servicios integrados en colonias irregulares	Ascendente	POR_COM_INT_COL_IRR: De enero 2026 a diciembre 2027 se integraron 78 comités de electrificación y servicios para las colonias irregulares 2025: se integraron 28 comités de electrificación y servicios en las colonias irregulares Total: se integraron 28 comités de electrificación y servicios en las colonias irregulares	Nombre del Documento: Actas de Integración de Comités de Electrificación Nombre de quien genera la información: ALAN ENRIQUE ASSEBURG ARCHILA Periodicidad con que se genera la información: Trimestral	La comunidad participa en la creación e integración de los comités. Los comités cuentan con reconocimiento institucional.	ODS 7 Energía asequible y no contaminante ODS 11 Ciudades y comunidades sostenibles	

ELABORÓ
Norma Arzola Euan Lozano
Titular de la Unidad Administrativa del Instituto de Regularización y Vivienda

REVISÓ
Lic. José Fernando Díaz Núñez
Director General de Planeación Municipal

AUTORIZÓ
Lic. Norma Elizabeth Garza Ramírez
Directora General del Instituto de Regularización y Vivienda



MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ
DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN MUNICIPAL

